УТВЕРЖДАЮ

Ректор АНО ДПО «МАСПК»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Маковский М.В.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

**программы повышения квалификации**

**«Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах»**

Цель – повышение квалификации специалистов в связи с необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач на более высоком уровне.

**Категория слушателей: специалисты со средним профессиональным образованием,** бакалавры, специалисты с высшим профессиональным образованием, магистры

**Срок обучения** – 140 часов.

**Форма обучения** – определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (без отрыва от производства, с частичным отрывом от производства, с применением дистанционных образовательных технологий)

**Режим занятий** – определяется совместно с Заказчиком (не более 8 часов в день)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименование разделов и дисциплин | Всего часов | В том числе: | Форма контроля |
| лекции | практич. занятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **Модуль №1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства** | **6** | **6** |   |  |
| 1.1. | Система государственного регулирования градостроительной деятельности | 2 | 2 |   |  |
| 1.2. | Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства. | 2 | 2 |   |  |
| 1.3. | Стандарты и правила саморегулируемых организаций | 2 | 2 |   |  |
| **2** | **Модуль №2. Экономика строительного производства.** | **6** | **6** |   |  |
| 2.1. | Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве | 2 | 2 |   |  |
| 2.2 | Оценка экономической эффективности строительного производства | 2 | 2 |   |  |
| 2.3. | Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства | 2 | 2 |   |  |
| **3** |  **Модуль №3. Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнитель-ная документация в строительстве** | **8** | **8** |   |  |
| 3.1. | Анализ проблем безопасности зданий и сооружений | 2 | 2 |   |  |
| 3.2. | Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции | 2 | 2 |   |  |
| 3.3. | Система строительного контроля | 2 | 2 |   |  |
| 3.4. | Исполнительная документация в строительстве | 2 | 2 |   |  |
| **4** | **Модуль №4. Техника безопасности строительного производства** | **4** | **4** |   |  |
| **5** | **Модуль №5. Региональные особенности осуществления строительства.** | **8** | **8** |   |  |
| 5.1 | Порядок и правила получения разрешения на строительство | 2 | 2 |   |  |
| 5.2 | Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства | 2 | 2 |   |  |
| 5.3 | Порядок и правила проведения аукционов в строительстве | 2 | 2 |   |  |
| 5.4. | Система территориальных норм в строительстве | 2 | 2 |   |  |
| **6** | **Модуль №6. Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах** | **24** | **18** | **6** |  |
| 6.1. | Организация и управление строительством | 8 | 6 | 2 |  |
| 6.2. | Организация и управление капитальным ремонтом | 8 | 6 | 2 |  |
| 6.3 | Организация и управление реконструкцией | 8 | 6 | 2 |  |
| **7** | **Модуль 7. Договор строительного подряда** | **28** | **22** | **6** |  |
| **8** | **Модуль 8. Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах**  | **28** | **22** | **6** |  |
| **9** | **Модуль 9. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности** | **24** | **20** | **4** |  |
| 9.1 | Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности | 12 | 10 | 2 |  |
| 9.2 | Судебная практика по вопросам качества строительных работ | 12 | 10 | 2 |  |
| **ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ** **ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ** | **4** |  | **4** | **Итоговое тестирование** |
| **Всего часов:** | **140** | **114** | **26** |  |